

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre

Privind

**stabilirea unei suprafețe de teren în vederea
depozitării temporare a deșeurilor inerte provenite din activitățile de
construcții și demolări de pe raza comunei Valea Stanciului județul Dolj**

Cu respectarea prevederilor art.136 alin.1, alin.8 lit.a) și art.155 alin.5 lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ , propun spre dezbatere și aprobare următorul:

Proiect de hotărâre **privind stabilirea unei suprafețe de teren în vederea depozitării temporare a deșeurilor inerte provenite din activitățile de construcții și demolări de pe raza comunei Valea Stanciului județul Dolj**
Având în vedere:

-Referatul de specialitate nr.847/06.02.2026.

- Prevederile din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, din H.G. nr.349/2005 privind depozitarea deșeurilor cu modificările și completările ulterioare, din Ordinul nr.95/2005 privind stabilirea criteriilor de acceptare și procedurile preliminare de acceptare a deșeurilor la depozitare și lista națională de deșeuri acceptate în fiecare clasă de depozit de deșeuri cu modificările și completările ulterioare, din H.G. nr.1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României, din OUG nr.195/2005 privind Fondul de mediu, cu modificările și completările ulterioare și în conformitate cu prevederile din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la care facem referire mai jos,

• Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă progresiv, până la data de 31 decembrie 2020, potrivit anexei nr. 6, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE.;

- Autoritățile administrației publice locale, inclusiv a municipiului București, au următoarele obligații:

A. la nivel de comune, orașe și municipii, inclusiv la nivelul municipiului București:

a) asigură implementarea la nivel local a obligațiilor privind gestionarea deșeurilor asumate prin Tratatul de aderare a României la Uniunea Europeană;

b) urmăresc și asigură îndeplinirea prevederilor din PJGD;

- c) elaborează strategii și programe proprii pentru gestionarea deșeurilor;
- d) hotărăsc asocierea sau cooperarea cu alte autorități ale administrației publice locale, cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali pentru realizarea unor lucrări de interes public privind gestiunea deșeurilor, în condițiile prevăzute de lege;
- e) asigură și răspund pentru colectarea separată, transportul, neutralizarea, valorificarea și eliminarea finală a deșeurilor, inclusiv a deșeurilor menajere periculoase, potrivit prevederilor legale în vigoare;
- f) asigură spațiile necesare pentru colectarea separată a deșeurilor, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu și dezvoltă în mod corespunzător centrele înființate potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 5/2015 pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșeuri de hârtie și carton, sticlă, metal, material plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeuri de echipamente electrice și electronice, deșeuri de baterii și acumulatori și deșeuri voluminoase, inclusive saltele și mobilă;
- g) asigură informarea locuitorilor prin mijloace adecvate și prin postare pe site-ul propriu, asupra sistemului de gestionare a deșeurilor din cadrul localităților, inclusiv cu privire la centrele prevăzute la lit. f);
- h) acționează pentru refacerea și protecția mediului;
- i) asigură și răspund pentru monitorizarea activităților legate de gestionarea deșeurilor rezultate din activitatea medicală;

- Autoritățile administrației publice locale a unităților administrativ-teritoriale și a municipiului București aprobă, prin hotărâri ale consiliului local/județean/general, măsurile necesare pentru interzicerea abandonării, aruncării sau gestionării necontrolate a deșeurilor.

- deșeuri din construcții și desființări - deșeuri provenite din activități de construcție și desființare

- rambleiere - operațiuni de valorificare în cadrul căreia se folosesc deșeuri nepericuloase adecvate în scopuri de refacere în zonele în care s-au efectuat excavări sau în scopuri de amenajare a teritoriului. Deșeurile trebuie să înlocuiască materiale care nu sunt deșeuri, să fie adecvate pentru scopurile menționate mai sus și să se limiteze la cantitatea strict necesară pentru atingerea acestor scopuri

• Depozitele se clasifică în funcție de natura deșeurilor depozitate, astfel: c) depozite pentru deșeuri inerte

În depozitele de deșeuri inerte este permisă numai depozitarea deșeurilor inerte. Autoritățile administrației publice locale trebuie să țină seama de prevederile Strategiei naționale de gestionare a deșeurilor și ale Planului național de gestionare a deșeurilor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1.470/2004, precum și de planurile regionale de gestionare a deșeurilor pentru realizarea depozitelor zonale de deșeuri municipale;

Semnificația unor termeni în înțelesul prezentei hotărâri: deșeuri inerte

- deșeuri care nu suferă nici o transformare semnificativă fizică, chimică sau biologică, nu se dizolvă, nu ard ori nu reacționează în nici un fel fizic sau chimic, nu sunt biodegradabile și nu afectează materialele cu care vin în contact într-un mod care să poată duce la poluarea mediului ori să dăuneze

sănătății omului. Levigabilitatea totală și conținutul de poluanți al deșeurilor, precum și ecotoxicitatea levigatului trebuie să fie nesemnificative și, în special, să nu pericliteze calitatea apei de suprafață și/sau subterane;

- Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

- atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;

- În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

- protecția și refacerea mediului;

- În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz

- În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează: consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri și ținând cont de necesitatea alinierii la legislația românească în vigoare dar și normelor europene în materie, considerăm necesară aprobarea proiectului de hotărâre privind stabilirea unei suprafețe de teren în vederea depozitării temporare a deșeurilor inerte provenite din activitățile de construcții și demolări de pe raza comunei Valea Stanciului, județul Dolj.

În temeiul art. 129 alin.(3) lit.c) , alin.(3) lit.b) art.139 alin.1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

-Prevederile art.133 alin.2 lit. b) și art.134 alin.1 lit.b) și alin.4 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(1) , alin.(4) lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare.

Astfel fiind cele menționate mai sus , propun spre aprobare ,proiectul de hotărâre **privind stabilirea unei suprafețe de teren în vederea depozitării temporare a deșeurilor inerte provenite din activitățile de construcții și demolări de pe raza comunei Valea Stanciului județul Dolj**

Propus și redactat

Primar

VIRDOL ELENA





J U D E Ţ U L D O L J
COMUNA VALEA STANCIULUI
CONSILIUL LOCAL
PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea unei suprafețe de teren în vederea depozitării temporare a deșeurilor inerte provenite din activitățile de construcții și demolări de pe raza comunei Valea Stanciului, județul Dolj

Având în vedere,

- referatul de aprobare al primarului comunei Valea Stanciului, în calitate sa inițiator, înregistrat sub nr. 873/09.02.2026
 - raportul de specialitate al Viceprimarului comunei Valea Stanciului înregistrat sub nr. 847/06.02.2026.
 - prevederile art. 17 alin.3, art.59 alin.1 pct.A și alin.2, pct. 9¹ și pct. 17² ale anexei nr.1 din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.4 lit.c), art.7 alin.(3), art.9 alin.(1), anexa nr.1 lit. f) din H.G. nr.349/2005 privind depozitarea deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile pct.2 din Secțiunea 2 din Ordinul nr.95/2005 privind stabilirea criteriilor de acceptare și procedurile preliminare de acceptare a deșeurilor la depozitare și lista națională de deșeuri acceptate în fiecare clasă de depozit de deșeuri cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile H.G. nr.1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României- Anexa 3, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile OUG nr.195/2005 privind Fondul de mediu, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.129 alin.2 lit. d) și alin.(7) lit. i), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- În baza art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL VALEA STANCIULUI adoptă prezenta HOTĂRÂRE

Art.1 (1) Se aprobă ca suprafața de teren de 6755 mp situată în intravilanul comunei Valea Stanciului, să fie utilizată pentru depozitarea temporară a deșeurilor inerte provenite din activitățile de construcții și demolări.

(2) Suprafața de teren prevăzută la alin.1 este identificată conform Extrasului de carte funciară prevăzută în anexa nr.1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Deșeurile inerte generate din activități de construcții și demolări, care pot fi stocate temporar sunt: beton, fracții separate de beton, pământ și pietre, resturi de balast, sticlă, cărămizi, țigle și materiale ceramice inclusiv pământ excavat din diferite amplasamente, fără conținut de substanțe periculoase.

(2) Deșeurile inerte rezultate din activitățile de construcții și demolări de pe raza comunei Valea Stanciului vor fi utilizate ca material de umplutură/rambleiere la ravene, fâgașe și torenți (forme de eroziune de suprafață), reabilitare, consolidare a drumurilor din comună.

Art. 3 Se interzice stocarea și depozitarea de deșeuri sau alte materiale

care pot avea un impact negativ asupra pânzei freatice sau a mediului înconjurător, precum și depozitarea în zona de protecție a cursurilor de apă.

Art.4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Valea Stanciului.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al UAT: Instituției Prefectului – Județul Dolj pentru verificarea legalității, Primarului comunei Valea Stanciului, Compartimentelor interesate și se va aduce la cunoștința publică.

**INITIATOR
PRIMAR
VÎRDOL ELENA**



PRIMĂRIA VALEA STANCIULUI
JUDEȚUL DOLJ
NR. 847 / 06.02. 2026

REFERAT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea unei suprafețe de teren în vederea depozitării temporare a deșeurilor inerte provenite din activitățile de construcții și demolări de pe raza comunei Valea Stanciului, județul Dolj

Având în vedere prevederile din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, din H.G. nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor cu modificările și completările ulterioare, din Ordinul nr. 95/2005 privind stabilirea criteriilor de acceptare și procedurile preliminare de acceptare a deșeurilor la depozitare și lista națională de deșeuri acceptate în fiecare clasă de depozit de deșeuri cu modificările și completările ulterioare, din H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României, din OUG nr. 195/2005 privind Fondul de mediu, cu modificările și completările ulterioare și în conformitate cu prevederile din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la care facem referire mai jos,

- Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă progresiv, până la data de 31 decembrie 2020, potrivit anexei nr. 6, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE.;

- Autoritățile administrației publice locale, inclusiv a municipiului București, au următoarele obligații:

A. la nivel de comune, orașe și municipii, inclusiv la nivelul municipiului București:

a) asigură implementarea la nivel local a obligațiilor privind gestionarea

deșeurilor asumate prin Tratatul de aderare a României la Uniunea Europeană;

b) urmăresc și asigură îndeplinirea prevederilor din PJGD;

c) elaborează strategii și programe proprii pentru gestionarea deșeurilor;

d) hotărăsc asocierea sau cooperarea cu alte autorități ale administrației publice locale, cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali pentru realizarea unor lucrări de

interes public privind gestiunea deșeurilor, în condițiile prevăzute de lege;

e) asigură și răspund pentru colectarea separată, transportul, neutralizarea, valorificarea și eliminarea finală a deșeurilor, inclusiv a deșeurilor menajere periculoase, potrivit prevederilor legale în vigoare;

f) asigură spațiile necesare pentru colectarea separată a deșeurilor, dotarea acestora cu containere specifice fiecărui tip de deșeu și dezvoltă în mod corespunzător centrele înființate potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 5/2015 pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșeuri de hârtie și carton, sticlă, metal, material plastic, lemn, textile, ambalaje, deșeuri de echipamente electrice și electronice, deșeuri de baterii și acumulatori și deșeuri voluminoase, inclusive saltele și mobilă;

g) asigură informarea locuitorilor prin mijloace adecvate și prin postare pe site-ul propriu, asupra sistemului de gestionare a deșeurilor din cadrul localităților, inclusiv cu privire la centrele prevăzute la lit. f);

h) acționează pentru refacerea și protecția mediului;

i) asigură și răspund pentru monitorizarea activităților legate de gestionarea deșeurilor rezultate din activitatea medicală;

- Autoritățile administrației publice locale a unităților administrativ-teritoriale și a municipiului București aprobă, prin hotărâri ale consiliului local/județean/general, măsurile necesare pentru interzicerea abandonării, aruncării sau gestionării necontrolate a deșeurilor.

- deșeuri din construcții și desființări - deșeuri provenite din activități de construcție și desființare

- rambleiere - operațiuni de valorificare în cadrul căreia se folosesc deșeuri nepericuloase adecvate în scopuri de refacere în zonele în care s-au efectuat excavări sau în scopuri de amenajare a teritoriului. Deșeurile trebuie să înlocuiască materiale care nu sunt deșeuri, să fie adecvate pentru scopurile menționate mai sus și să se limiteze la cantitatea strict necesară pentru atingerea acestor scopuri

• Depozitele se clasifică în funcție de natura deșeurilor depozitate, astfel: c) depozite pentru deșeuri inerte

În depozitele de deșeuri inerte este permisă numai depozitarea deșeurilor inerte. Autoritățile administrației publice locale trebuie să țină seama de prevederile Strategiei naționale de gestionare a deșeurilor și ale Planului național de gestionare a deșeurilor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1.470/2004, precum și de planurile regionale de gestionare a deșeurilor pentru realizarea depozitelor zonale de deșeuri municipale;

Semnificația unor termeni în înțelesul prezentei hotărâri: deșeuri inerte

- deșeuri care nu suferă nici o transformare semnificativă fizică, chimică sau biologică, nu se dizolvă, nu ard ori nu reacționează în nici un fel fizic sau chimic, nu sunt biodegradabile și nu afectează materialele cu care vin în contact într-un mod care să poată duce la poluarea mediului ori să dăuneze sănătății omului. Levigabilitatea totală și conținutul de poluanți al deșeurilor, precum și ecotoxicitatea levigatului trebuie să fie nesemnificative și, în special, să nu pericliteze calitatea apei de suprafață și/sau subterane;

• Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:
atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;

-În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

-protecția și refacerea mediului;

- În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz

- În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează: consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri și ținând cont de necesitatea alinierii la legislația românească în vigoare dar și normelor europene în materie, considerăm necesară aprobarea proiectului de hotărâre privind stabilirea unei suprafețe de teren în vederea depozitării temporare a deșeurilor inerte provenite din activitățile de construcții și demolări de pe raza comunei Valea Stanciului, județul Dolj.

Această suprafață a fost identificată în intravilanul comunei Valea Stanciului, județul Dolj, str.Islazului nr.6, conform extrasului de carte funciară nr.33286/2026, în suprafață de 6755 mp, aparținând domeniului public al comunei Valea Stanciului.

Întocmit
VICEPRIMAR PICU MARIAN



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 33286 Valea Stanciului

Nr. cerere	33313
Ziua	06
Luna	02
Anul	2026

Cod verificare

100200213612



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Dolj, UAT Valea Stanciului, Loc. Horezu Poenari, Str Islazului, Nr. 6

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33286	6.755	Teren neimprejmuit; Teren intravilan neimprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	33286-C3	Jud. Dolj, UAT Valea Stanciului, Loc. Horezu Poenari, Str Islazului, Nr. 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:520 mp; S. construita desfasurata:520 mp; Magazie- Regim inaltime P, edificata in anul 1977, zidarie caramida, acoperis tabla. Suprafata construita desfasurata=520mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
102237 / 18/05/2018		
Act Administrativ nr. HCL nr. 80, din 22/12/2010 emis de CL Valea Stanciului; Act Normativ nr. Referat nr. 6736, din 08/05/2013 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. Referat nr. 1671, din 05/04/2018 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 3240, din 24/04/2018 emis de Primaria Valea Stanciului; Act Administrativ nr. HCL nr. 8, din 31/01/2018 emis de CL Valea Stanciului; Act Normativ nr. Referat nr. 94, din 17/02/2011 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege	A1, A1.3
	1) COMUNA VALEA STANCIULUI, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

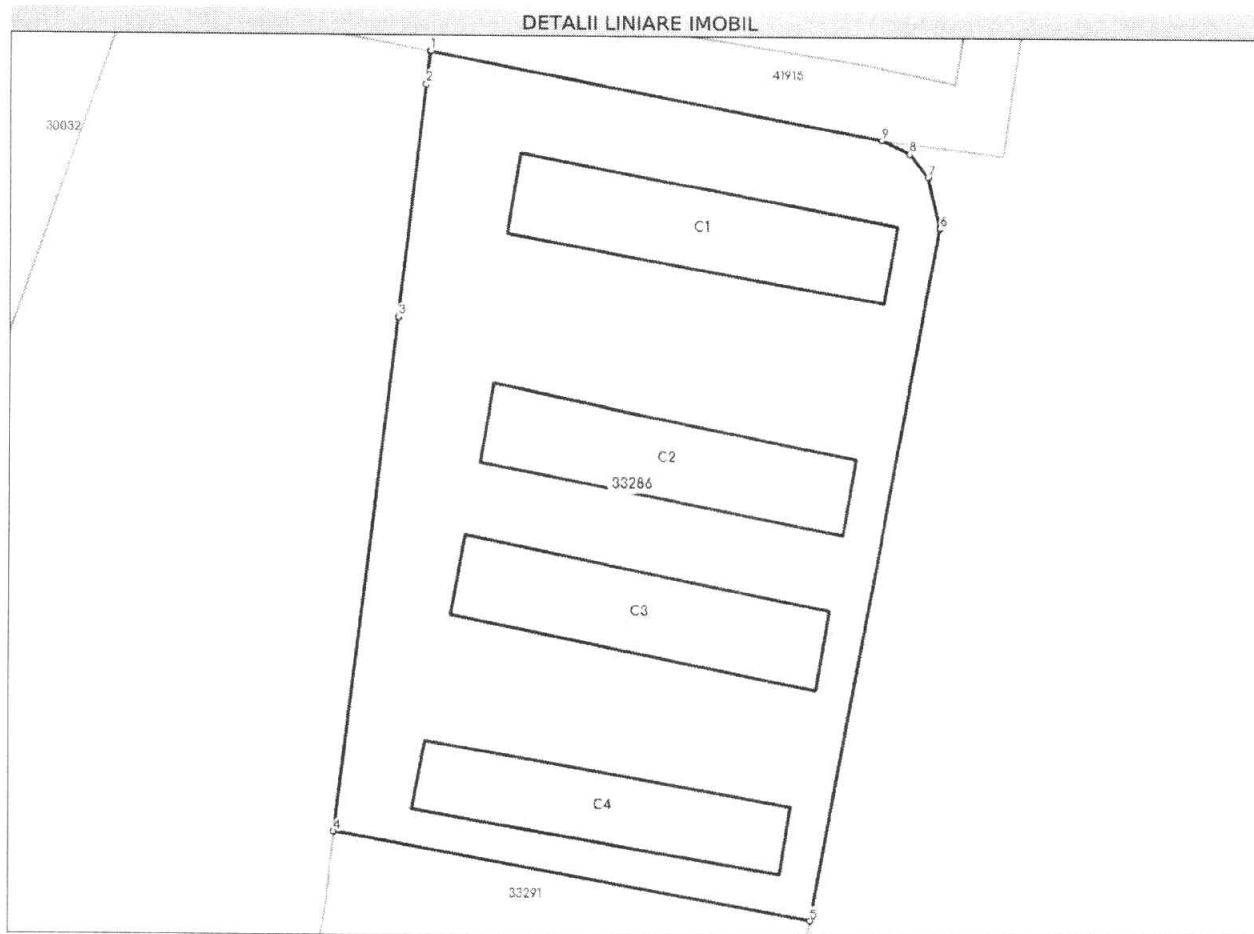
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33286	6.755	Teren intravilan neîmprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	6.755	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33286-C1	construcții anexa	520	Fara acte	S. construita la sol:520 mp; S. construita desfasurata:520 mp; Magazie- Nu face obiectul prezentei documentatii.
A1.2	33286-C2	construcții anexa	496	Fara acte	S. construita la sol:496 mp; S. construita desfasurata:496 mp; Magazie- Nu face obiectul prezentei documentatii.
A1.3	33286-C3	construcții anexa	520	Cu acte	S. construita la sol:520 mp; S. construita desfasurata:520 mp; Magazie- Regim inaltime P, edificata in anul 1977, zidarie caramida, acoperis tabla. Suprafata construita desfasurata=520mp.
A1.4	33286-C4	construcții anexa	435	Fara acte	S. construita la sol:435 mp; S. construita desfasurata:435 mp; Magazie- Nu face obiectul prezentei documentatii.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	4.254
2	3	30.582
3	4	68.048
4	5	63.155
5	6	92.334
6	7	6.865
7	8	3.823
8	9	3.989
9	1	59.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

06/02/2026, 08:30